

# 支持服务

我们全面的支持服务将帮助贵司快速成立企业并创造安全、高效的生产环境。

-  行政服务
-  建设服务
-  人事服务
-  法律服务
-  物流服务
-  生产服务

免费地协助客户准备申请文件及送审：

- 投资执照
- 营业执照

支持服务来自我们的子公司：



出租标准厂房之公司



建筑施工公司



工业区发展公司



ISO 9001: 2015

生产包装公司



建设顾问公司



多型服务公司



SAI GON VRG



物料公司

\* 备注：此档案仅供参考，不具有法律约束力。









Vietnam Rubber Group

## SAI GON VRG

Your trusted partner always

### 西贡VRG投资控股公司

办事处：越南、胡志明市、富润郡、第八坊、阮文追街、106号Centre Point 大楼第六层、608A 房。

-  (+84) 28 3847 9273
-  leasing@saigonvrg.com.vn
-  (+84) 28 3847 9272
-  (+84) 948 859 999
-  www.saigonvrg.com.vn
-  (+84) 909 348 622



**PHUOC DONG**  
福东工业区

## 简介

**产品**  
土地转租、出租标准厂房、按照客户要求建设厂房

**总面积**  
2,836 公顷

**土地使用期到**  
2058年12月29日

**抗压强度**  
17 吨/平方米

**地址**  
越南、西宁省、鹅油县、福东社、第782号省道

## 公路距离

	离清福港	离木牌国际口岸	离新山一飞机场	离吉莱港
	17 km	24 km	62 km	40 km
	约30分钟	约40分钟	约120分钟	约150分钟

## 运输费用

	(FCL) 20ft 集装箱	(FCL) 40ft 集装箱	1吨卡车
到清福港	600,000 越盾 26 美金	600,000 越盾 26 美金	280,000 越盾 12 美金
到吉莱港	3,000,000 越盾 129 美金	3,100,000 越盾 133 美金	1,300,000 越盾 56 美金
到新山一飞机场	N/A	N/A	1,200,000 越盾 52 美金

\* 上述价格包含运输和路桥费用，不包括增值税及货物卸货和其他费用。  
汇率：23,200 越盾/美金

## 最低基本工资(第二区)

3,920,000 越盾/ 一个月  
根据2019年11月15日第90/2019/NĐ-CP号议定书

## 位置图



- 福东商业大楼
- 1 清福港
- 1 隆城国际飞机场
- 1 福东职业院校
- 2 吉莱港
- 2 新山一飞机场
- 2 Asia大学
- 西宁综合医院
- 木牌国际口岸

## 企业所得税优惠政策

企业所得税 (一般普遍行业) = 17% (头10年)



对于吸引投资的行业，企业所得税 = 10% (头15年)



- 高科技行业/ 辅助工业
- 在三年
  - + 总投资金额最少达6万亿越盾投放到位
  - + 员工至少达 3,000 人。

## 工业区基础设施

- 区内提供的服务系统齐全、稳定、安全
- 车间屋顶太阳能系统
- 海关、派出所
- 住宅及宿舍
- 超市、银行、自动提款机
- 清福港
- 供电系统  
由区内4个110kV电站供电，总功率 500MVA
- 供清水系统：由区内供水厂供水，功率达 220,000 m³/昼夜
- 废水处理：区内有废水处理厂，功率达 160,000 m³/昼夜
- 物流中心、内路通关口
- 消防站
- 油站
- 福东商业大楼

## 吸引投资行业

高科技行业及附属工业

- 汽车组装、制造业
- 食物，饮料行业
- 电子、信息技术行业
- 医用设备
- 机械行业、精密机械行业
- 药物行业