


支持服务

我们全面的支持服务将帮助贵司快速成立企业并创造安全、高效的生产环境。

-  行政服务
-  人事服务
-  物流服务
-  建设服务
-  法律服务
-  生产服务

免费地协助客户准备申请文件及送审：

投资执照
营业执照

支持服务来自我们的子公司：



出租标准厂房之公司



建筑施工公司



VRG LONG THANH

工业区发展公司



SAPACO
ISO 9001: 2015

生产包装公司



PAT

建设顾问公司



SAI GON VRG
SERVICES

多型服务公司



SAI GON VRG



物料公司



Vietnam Rubber Group

SAI GON VRG

Your trusted partner always

西贡VRG投资控股公司

办事处：越南、胡志明市、富润郡、第八坊、阮文追街、106号Centre Point 大楼第六层、608A 房。

 (+84) 28 3847 9273  leasing@saigonvrg.com.vn

 (+84) 28 3847 9272  (+84) 948 859 999

 www.saigonvrg.com.vn  (+84) 909 348 622






LE MINH XUAN 3

李明春三工业区



* 备注：此档案仅供参考，不具有法律约束力。

简介

 产品 土地转租、出租标准厂房、按照客户要求建设厂房	 总面积 311 公顷
 土地使用期到 2064年11月03日	 抗压强度 7吨/平方米
 地址 越南、胡志明市、平政县、黎明春社、第十号省道	

公路距离

	离胡志明-中良高速公路	离胡志明市第一郡	离新山一飞机场	离吉莱港
	5 km	22 km	20 km	32 km
	约10分钟	约45分钟	约40分钟	约60分钟

运输费用

	(FCL) 20ft 集装箱	(FCL) 40ft 集装箱	1吨卡车
到吉莱港	2,300,000 越盾 99 美金	2,400,000 越盾 103 美金	800,000 越盾 34 美金
到新山一飞机场	N/A	N/A	650,000 越盾 28 美金







* 上述价格包含运输和路桥费用，不包括增值税及货物卸货和其他费用。
 汇率：23,200 越盾/美金

最低基础薪水(第一区)

4,420,000 越盾/ 一个月 根据2019年11月15日第 90/2019/ND-CP号议定书

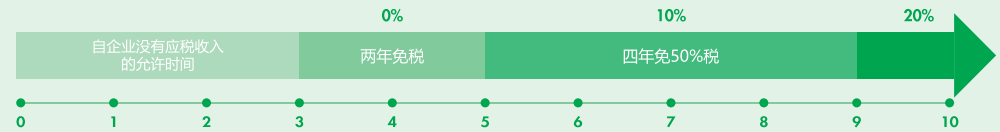
位置图



- | | | |
|---|--|--|
|  福东商业大楼 |  1 清福港 |  1 新造大学 |
|  1 Cho Ray 2 医院 |  2 吉莱港 |  2 胡志明食品工业大学 |
|  2 115 Gia An 医院 |  3 协福港 |  3 Hong Bang 大学 |
|  1 隆城国际飞机场 |  2 新山一飞机场 |  Aeon Mall |

企业所得税优惠政策

企业所得税(一般普遍行业) = 20%



对于吸引投资的行业，企业所得税 = 10% (头15年)

- 高科技行业/ 辅助工业
- 在三年内
 - + 总投资金额最少达6万亿越盾
 - + 员工至少 3,000 人。



工业区基础设施

	区内提供的服务系统 齐全、稳定、安全		供电系统： 区内有电站110kV，功率3 x 63 MVA； 平政EVN电网
	工业蒸汽厂		供清水系统：SAWACO 供水厂
	住宅&商业区		废水处理： 区内有废水处理厂，功率达16,000 m³/昼夜
	车间屋顶太阳能系统		超市、自动提款机 ATM、 便利店
			物料仓库
			消防站

吸引投资行业

高科技行业及附属工业

- | | | | |
|---|-------------|---|---------|
|  | 汽车组装、制造业 |  | 食物、饮料行业 |
|  | 电子、信息技术行业 |  | 医用设备 |
|  | 机械行业、精密机械行业 |  | 药物行业 |