

Số: 626 /PC07-Đ2

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 11 năm 2022

Về việc nghiệm thu về PCCC

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn VRG.

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy số 1649/TD-PCCC ngày 07/11/2016 của Cảnh sát PC&CC TP. Hồ Chí Minh; văn bản số 169/PC07-Đ2 ngày 23/3/2022 và văn bản số 291/PC07-Đ2 ngày 05/5/2022 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH – Công an Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị kiểm tra kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy ngày 19/9/2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn VRG.

Người đại diện là Ông/bà Phan Quốc Thắng – Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc.

Căn cứ biên bản kiểm tra kết quả nghiệm thu ngày 27/10/2022 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH – Công an Thành phố Hồ Chí Minh.

Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH – Công an Thành phố Hồ Chí Minh chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của công trình Nhà kho C thuộc khu nhà xưởng tiêu chuẩn phục vụ doanh nghiệp vừa và nhỏ và công nghiệp hỗ trợ - KCN Lê Minh Xuân 3 với các nội dung sau:

Địa điểm xây dựng: Lô A, đường N5B, KCN Lê Minh Xuân 3, xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn VRG.

Đơn vị thi công: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kim Hưng Thịnh; Công ty Cổ phần Xây dựng NNC.

Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH Phát triển Đầu tư và Tư vấn Xây dựng Phú Thành.

Quy mô công trình: kho 01 tầng, văn phòng 02 tầng.

Nội dung được nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy:

- Bố trí công năng của công trình liên quan đến phòng cháy và chữa cháy
- Bậc chịu lửa, giao thông phục vụ chữa cháy, khoảng cách an toàn PCCC, giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan, chống tụ khói;
- Lối, đường thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn; Giải pháp cấp điện liên quan về phòng cháy và chữa cháy;
- Hệ thống báo cháy tự động;

- Hệ thống họng nước chữa cháy trong, ngoài nhà, hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler;
- Trang thiết bị chữa cháy ban đầu;
- Phương án chống sét.

Các yêu cầu kèm theo:

1. Thực hiện đúng quy trình, quy định về vận hành sử dụng, bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa, thay thế các hệ thống, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và hệ thống kỹ thuật có liên quan;

2. Duy trì liên tục chế độ hoạt động bình thường của hệ thống, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và hệ thống kỹ thuật có liên quan đã được lắp đặt theo đúng chức năng trong suốt quá trình sử dụng;

3. Thực hiện đầy đủ các điều kiện an toàn về phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ;

4. Văn bản này là một trong những căn cứ để cơ quan có thẩm quyền cấp phép đưa công trình vào sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH-BCA;
- Công an huyện Bình Chánh;
- Lưu: VT, Đ2.

TRƯỞNG PHÒNG



Đại tá Huỳnh Quang Tâm