

CÔNG AN TỈNH TÂY NINH
PHÒNG CS.PCCC&CNCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 143/TD-PCCC

**GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 2105/CV-SVI ngày 26 tháng 10 năm 2022 của: Công ty cổ phần đầu tư Sài Gòn VRG.

Người đại diện theo pháp luật là ông: Lư Thanh Nhã. Chức vụ: Tổng giám đốc.

PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ

CHỨNG NHẬN:

Công trình: Khu xưởng Phước Đông 5A

Địa điểm xây dựng: Lô 48-7, đường Đ14a, KCN Phước Đông, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư Sài Gòn VRG.

Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty cổ phần tư vấn thiết kế - xây dựng Chân Phương và Công ty cổ phần công nghệ phòng cháy chữa cháy Vina.

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

1. Đường giao thông cho xe chữa cháy; Khoảng cách an toàn phòng cháy và chữa cháy;
2. Bậc chịu lửa; Bố trí công năng của công trình liên quan đến phòng cháy và chữa cháy;
3. Hạn nguy hiểm cháy, nổ; Giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan;
4. Lối, đường thoát nạn; Phương tiện đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn;
5. Hệ thống báo cháy tự động;
6. Hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà; Hệ thống hòng nước chữa cháy trong nhà; Hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler; Hệ thống chữa cháy tự động bằng bọt;
7. Hệ thống chữa cháy tự động bằng khí FM200;
8. Hệ thống thông gió, chống tụ khói;
9. Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu; phương tiện phá dỡ thông thường;
10. Giải pháp cấp điện cho hệ thống phòng cháy và chữa cháy; Hệ thống chống sét.

Quy mô công trình và danh mục các tài liệu, bản vẽ được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy ghi tại trang 2, 3, 4./.

Nơi nhận:

- Công ty cổ phần đầu tư Sài Gòn VRG;
- Cục Cảnh sát PCCC và CNCH;
- Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: Đội công tác phòng cháy.

Tây Ninh, ngày 03 tháng 11 năm 2022

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Thượng tá Nguyễn Đức Trọng

**QUY MÔ CÔNG TRÌNH VÀ DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ ĐƯỢC THẨM DUYỆT
THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

*(Kèm theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy
số/TD-PCCC ngày/11/2022 của Phòng CS PCCC&CNCH Công an tỉnh Tây Ninh)*

TT	Nội dung	Ghi chú
I	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	
	<p>* Quy mô công trình: Công trình được xây dựng trên phần đất có diện tích 5.595m² gồm 04 hạng mục có tổng diện tích xây dựng 3.093m², trong đó:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhà xưởng diện tích 3.014,7m² (50m x 60m + 4,9m x 3m), 1 tầng, cao 8,5m – 11m. Công năng: Nhà xưởng cho thuê làm xưởng cơ khí, sản xuất ốc vít, linh kiện máy móc. Sử dụng sơn chống cháy để nâng giới hạn chịu lửa của nhà đảm bảo bậc chịu lửa bậc III. - Nhà xe 02 bánh diện tích 72m² (6m x 12m), 1 tầng, cao 2,8m – 3,8m. Công năng: Nhà xe 2 bánh cho công nhân viên. - Phòng kỹ thuật điện diện tích 13,5m² (3m x 4,5m), 1 tầng, cao 3,3m. Công năng: Phòng đặt tủ điện phân phối cho Nhà xưởng. - Nhà bảo vệ diện tích 7,5m² (2,5m x 3m), 1 tầng, cao 3,45m. Công năng: Nhà bảo vệ. <p>* Các hệ thống phòng cháy chữa cháy và hệ thống kỹ thuật khác có liên quan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hệ thống báo cháy tự động gồm: 01 tủ trung tâm báo cháy địa chỉ 02 loop, 16 đầu báo khói tia chiếu, 14 đầu báo khói địa chỉ, 02 đầu báo nhiệt địa chỉ, 01 bộ hút khói ASD (03 đầu hút) và các nút ấn khẩn, chuông báo cháy. - Hệ thống chữa cháy bằng nước: <ul style="list-style-type: none"> + Hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà gồm: 04 trụ ngoài nhà, 04 tủ chữa cháy ngoài nhà (mỗi tủ gồm 02 cuộn vòi A và 02 lăng A). Mạng đường ống đi mạng vòng, sử dụng ống STK DN125, giảm ra trụ chữa cháy ngoài nhà DN100. + Hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà gồm: 07 tủ trong nhà cho nhà xưởng. Mạng đường ống mạng vòng, sử dụng ống STK DN100, giảm DN65 ra họng DN50. + Hệ thống chữa cháy tự động sprinkler gồm: 469 đầu phun (432 đầu phun hướng lên loại K14; 04 đầu phun hướng xuống loại K8.0; 33 đầu phun hướng xuống loại K5.6) tại nhà xưởng. Mạng đường ống riêng lẻ với mạng hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà, mạng vòng khép kín, sử dụng ống STK DN125, giảm DN80, ống nhánh DN65 tại khu vực xưởng, ống nhánh DN32, DN 25 tại khu vực văn phòng, phòng thí nghiệm và khu rác thải. + Hệ thống chữa cháy tự động bằng bột gồm: 09 đầu phun loại K42 cho khu vực phòng chứa nhớt thủy lực và 01 bồn chứa bột 600L (bọt có hệ số nở cao); điều khiển hệ thống bằng tủ trung tâm điều khiển, lấy tín hiệu từ 02 đầu báo cháy khói và 02 đầu báo cháy nhiệt. Hệ thống được cấp nguồn nước từ hệ thống chữa cháy tự động sprinkler. Đường ống STK DN80, giảm DN32. + Trạm bơm chữa cháy hiện hữu gồm: 01 bơm động cơ điện ELEKTRIM 	



	<p>có công suất 200kW, đầu bơm Euroflo có thông số H = 80m, Q = 430m³/h, 01 bơm động cơ diesel KOODEC có công suất 206kW, đầu bơm Euroflo có thông số H = 80m, Q = 430m³/h (01 bơm chính, 01 bơm dự phòng); 01 bơm điện Euroflo có công suất động cơ điện 4kW, đầu bơm có thông số H=90m, Q=10m³/h (bơm bù áp).</p> <p>+ Bể nước chữa cháy hiện hữu: Bể nước ngầm hiện hữu khoảng 430m³ (41,6m x 6m x 1,8m). Bể được hồi nước từ đường ống DN90 của KCN với lưu lượng 10l/s. Lượng nước dự trữ đảm bảo 466m³.</p> <p>- Hệ thống chữa cháy bằng khí FM200 tại Phòng server gồm: 01 bình khí FM200 loại 40.2L, 25BAR nạp 30kg khí FM200, 01 đầu phun xả khí, hệ thống kích hoạt bằng 01 tủ điều khiển lấy tín hiệu từ 2 tín hiệu đầu báo nhiệt và đầu báo khói.</p> <p>- Phương tiện PCCC ban đầu gồm:</p> <p>+ Bình chữa cháy xách tay: 36 bình CO2 5kg, 36 bình ABC 8kg, 04 quả cầu bột 6Kg. Dự phòng 05 bình CO2 5kg, 05 bình ABC 8kg.</p> <p>+ Dụng cụ phá dỡ thông thường: 01 bộ dụng cụ phá dỡ thông thường bố trí tại nhà bảo vệ.</p> <p>- Hệ thống thông gió, chống tụ khói: Nhà xưởng được thông gió tự nhiên bằng 27 lam gió, mỗi lam rộng 5m, cao 1,4m. tổng diện tích 189m² đạt 6,3% diện tích của nhà xưởng.</p> <p>- Hệ thống chống sét: sử dụng kim thu sét hiện hữu của nhà xưởng lân cận, gồm 01 kim thu sét hiện đại được đặt trên trụ cao 15m, kim có bán kính bảo vệ 107m.</p> <p>- Phương tiện chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát nạn gồm: 18 đèn chỉ dẫn thoát nạn, 29 đèn chiếu sáng sự cố, 09 đèn sự cố downlight, 11 sơ đồ chỉ dẫn thoát nạn (Nhà xưởng: 18 đèn chỉ dẫn thoát nạn, 26 đèn chiếu sáng sự cố, 09 đèn sự cố downlight, 10 sơ đồ chỉ dẫn thoát nạn; Phòng kỹ thuật điện: 01 đèn chiếu sáng sự cố; Nhà xe 02 bánh: 01 đèn chiếu sáng sự cố; Nhà bảo vệ: 01 đèn chiếu sáng sự cố và 01 sơ đồ chỉ dẫn thoát nạn).</p> <p>- Hệ thống điện cấp cho hệ thống PCCC: Trạm bơm chữa cháy hiện hữu sử dụng 1 bơm điện và 1 bơm diesel (1 bơm chính và 1 bơm dự phòng); Cấp nguồn ưu tiên từ đầu nguồn cho hệ thống báo cháy tự động, phương tiện chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn lối thoát nạn.</p>	
II	DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ	
1	Thuyết minh của công trình liên quan đến PCCC	01 quyển
2	- Mặt bằng tổng thể: KT-01-VRG-CPE-FF-GEN→ KT-03-VRG-CPE-FF-GEN; - Nhà xưởng: KT-01-VRG-CPE-FF-MBD→ KT-10-VRG-CPE-FF-MBD; - Phòng kỹ thuật điện: KT-01-VRG-CPE-FF-MBD; - Nhà xe 02 bánh: KT-01-VRG-CPE-FF-BPK; - Nhà bảo vệ: KT-01-VRG-CPE-FF-GUA;	
3	Hệ thống báo cháy tự động: FA-02-01, FA-03-01→FA09-03-03;	
4	Phương tiện đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn: E3-02-02, E3-02-03;	
5	Phương tiện chữa cháy ban đầu: F-04-01, F-04-04;	
6	Hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà: F-04-01;	
7	Hệ thống bơm nước chữa cháy trong nhà: F-04-01.	

8	Hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler: F-04-02 - F-04-03;	
9	Hệ thống chữa cháy tự động bằng bột: F-04-03;	
10	Hệ thống chữa cháy tự động bằng khí FM200: F-04-04;	
11	Hệ thống chống sét: E5-03-01, E5-05-01;	

Lưu ý:

- Chủ đầu tư chỉ được thi công hạng mục công trình có kết cấu sử dụng giải pháp bảo vệ bằng chất hoặc vật liệu chống cháy để gia tăng giới hạn chịu lửa khi đã được cấp giấy chứng nhận kiểm định phương tiện về PCCC.
- Thông tin tại Giấy chứng nhận này chỉ xác nhận bảo đảm các yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy, không có giá trị về quyền sử dụng đất và các chỉ tiêu về quy hoạch, xây dựng./.

