

UBND TỈNH TÂY NINH
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 517/TB-BQLKKT

Tây Ninh, ngày 12 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG.

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25 tháng 08 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2016 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 Ban hành Quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số:21.018/GPXD ngày 29/06/2021 của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh cấp cho Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG;

Căn cứ báo cáo hoàn thành thi công xây dựng của Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG số:2235 BCHTCT-SVI ngày 14/11/2022;

Căn cứ văn bản số:115/PCCC&CNCH-CTPC ngày 28/11/2022 của Phòng CS PCCC & CNCH Công an tỉnh Tây Ninh về việc chấp thuận kết quả nghiệm thu về PCCC công trình Khu nhà xưởng tiêu chuẩn lô 33-5; 33-6;

Căn cứ Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu đối với công trình ngày 06/12/2022 của Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế,

Ban Quản lý khu kinh tế chấp thuận kết quả nghiệm thu của Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG để đưa vào sử dụng đối với công trình/hạng mục công trình như sau:

1. Thông tin về công trình:

- a) Tên công trình/hạng mục công trình: Khu nhà xưởng tiêu chuẩn lô 33-5; 33-6.
- b) Địa điểm xây dựng: Lô 33-5; 33-6, đường số N16, KCN Phước Đông, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.
- c) Loại và cấp công trình: Công trình công nghiệp, cấp II.

d) Các thông số chính của công trình: bao gồm các hạng mục Nhà xưởng tiêu chuẩn B; Nhà bảo vệ xưởng B (số lượng 06 nhà); Nhà bảo vệ khu; Trạm bơm + bể PCCC (*kiến trúc, kết cấu chính theo hồ sơ bản vẽ hoàn công*). Các hạng mục công trình đã hoàn thành thi công phù hợp theo hồ sơ thiết kế được thẩm định cấp phép tại Giấy phép xây dựng số: 21.018/GPXD ngày 29/06/2021 do Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh cấp cho dự án Khu nhà xưởng tiêu chuẩn lô 33-5; 33-6 của Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG.

2. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư:

- Để đảm bảo chất lượng công trình xây dựng và tuân thủ đúng các quy định pháp luật về xây dựng, yêu cầu Chủ đầu tư tổ chức rà soát lại việc tuân thủ các quy định của pháp luật và khắc phục các tồn tại như đã nêu trong Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu lập ngày 06/12/2022 của Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng.

- Lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định.

- Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt.

- Trong quá trình sử dụng chủ đầu tư có nhu cầu sửa chữa cải tạo công trình hoặc xây dựng mới công trình trên khu đất đề nghị Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG lập hồ sơ xin cấp phép xây dựng liên hệ với cơ quan chức năng để được xem xét cấp phép theo quy định.

Trên đây là Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình đưa vào sử dụng đến Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG để làm cơ sở cho các bước tiếp theo. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: QHXD, VP.



TRƯỞNG BAN

Hà Văn Cung